

TECHNICKÁ ZPRÁVA

1) ÚVOD

Projektová dokumentace řeší rekonstrukci koupelen a WC v pavilonu Domova mládeže. Jedná se o dokumentaci typického podlaží ve dvou variantách. Předmětem rekonstrukce je výměna dveří, obkladů, dlažeb, nové nátěry, výmalba, výměna a doplnění zařizovacích předmětů včetně baterií a odtokových žlábků viz PD ZI.

2) BOURACÍ PRÁCE

V místnostech, kde se bude rekonstrukce provádět, budou odstraněny dlažby, obklady a nátěry v. 1,5m a 2,0m, provede se demontáž dveří a zařizovacích předmětů.

3) SVISLÉ KONSTRUKCE

Nové příčky jsou navrženy z tvárnic přesného zdění. V hygienickém zařízení budou z příčkových zřízeny instalační přízdívky pro vedení ZTI.

V dotčených prostorech budou veškeré stávající stoupací vedení instalací obezděna. Instalační šachta – nová příčka do chodby SDK s dvířky.

4) VODOROVNÉ KONSTRUKCE

Doplnění podlahy v místech napojení kanalizace bude provedeno z betonové mazaniny (podkladní i vrchní část).

Podlahy v rekonstruované části se po vybourání srovnají stěrkou.

5) VÝPLNĚ OTVORŮ

Vnitřní dveře v dotčených prostorech budou vyměněny za nové dřevěné a plastové. Do instalační šachty se osadí nová plastová dvířka.

Vyměňované dveře budou vybaveny systémem generálního klíče.

6) ÚPRAVY POVRCHŮ

Podlahy:

V předemtných místnostech budou vyměněny podlahové krytiny. V hygienických zařízeních a chodbě bude keramická dlažba (v hygienických zařízeních do vodotěsného tmelu).

Omítky:

Vnitřní omítky na stávajících stěnách budou v nutném rozsahu opraveny. Na nových stěnách z tvárnic přesného zdění budou tenkovrstvé omítky.

Obklady, nátěry:

V hygienickém zařízení budou provedeny nové obklady na stěnách výšky 2,0 a 1,5 m.

V chodbě bude nový omyvatelný nátěr do výše 1,5 m celkem 10 m².

7) DOKONČOVACÍ PRÁCE:

Veškeré dotčené prostory budou vymalovány bílou barvou, na chodby se namíchají barvy ve světlých odstínech dle stávající výmalby.

Nad umyvadly se osadí nová zrcadla, dávkovač mýdla, u WC zásobník toaletního papíru.

Plzeň 2021-03-25

Zpracovala: Stanislava Mužíková